

# COMUNE DI TORTORICI

(Provincia di Messina)

SETTORE 3° - TECNICO

N° 444 del 19 OTT. 2015 R.G.

N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ R.S.

## DETERMINAZIONE ORIGINALE DEL RESPONSABILE SETTORE 3° TECNICO

**Oggetto:** Aggiornamento oneri di urbanizzazione per l'anno 2016

### IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE - TECNICO

**Visto** l'art.5 della L.10/77, nonché il Decreto 31 maggio 1977, n. 90 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** l'art. 17, comma 12, della legge regionale 16 aprile 2003, n. 4, con cui la regione siciliana ha disposto che l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione deve essere determinato dai comuni entro il 30 ottobre di ogni anno, con applicazione dal 1° gennaio dell'anno successivo;

**Visto** che con Determinazione n. 344 del 20/08/2014 è stata adeguata l'incidenza degli oneri di urbanizzazione per l'anno 2015 secondo le variazioni ISTAT dei prezzi al consumo;

**Considerato** che occorre adeguare l'incidenza degli oneri di urbanizzazione sulla scorta degli indici ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, sui dati dell'ultimo rilevamento disponibile dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (costo vita) riferito al mese di giugno 2015 pari al -0,1 %, rispetto al mese di giugno dell'anno precedente;

**Dato atto** che il suddetto adempimento rientra nella sfera dei provvedimenti di natura meramente gestionale, trattandosi di adeguamento alle intervenute variazioni ISTAT;

**Vista** la Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche e integrazioni;

**Vista** la Legge 24 dicembre 1993, n. 537;

**VISTA** la Determina Sindacale n. 31/2015, con la quale sono state attribuite ai funzionari di vertice le competenze di cui all'art. n. 51 della Legge n. 142/90, in attuazione della Legge Regionale n. 23/1998;

**Visto** l'O. A. EE. LL. vigente nella Regione Siciliana,

### DETERMINA

1. Di stabilire che gli oneri di urbanizzazione aggiornati sulla scorta dell'ultimo rilevamento disponibile dell'indice ISTAT, di cui alle premesse, riferito al mese di giugno 2015 pari -0,1%, a decorrere dal 1° gennaio 2016, sono i seguenti:

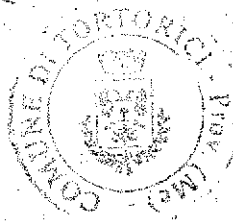
PER INTERVENTI	ONERI VIGENTI ANNO 2014	Variazione Indice ISTAT	ONERI PER L'ANNO 2015
ZONE RESIDENZIALI "A" "B" e "C" NUOVE COSTRUZIONI, a mc	€ 2,97	€ -0,1%	€ 2,97
ZONE RESIDENZIALI "A" e "B", DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONI, a mc	€ 1,48	€ -0,1%	€ 1,48
Zone "E - AGRICOLA", a mc	€ 0,67	€ -0,1%	€ 0,67
CENTRI DIREZIONALI E COMMERCIALI, A MQ	€ 45,39	€ -0,1%	€ 45,39
INSEDIAMENTI ARTIGIANALI, per lotti di mq 1000	€ 2.504,52	€ -0,1%	€ 2.504,52
INSEDIAMENTI INDUSTRIALI, per lotti di mq 10.000	€ 25.575,82	€ -0,1%	€ 25.575,82
INSEDIAMENTI TURISTICI NUOVE COSTRUZIONI, a mc	€ 3,67	€ -0,1%	€ 3,67
INSEDIAMENTI TURISTICI DEMOLIZIONE, RICOSTRUZIONI AMPLIAMENTI E SOPRAELEVAZIONI, a mc	€ 1,85	€ -0,1%	€ 1,85

- Di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio On Line per 15 giorni consecutivi;
- Di trasmettere copia della presente, per opportuna conoscenza al Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale, al Responsabile del Servizio Finanziario, ai Revisori dei Conti, nonché all'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente.

Tortorici, li 19/10/2015

Il Responsabile del procedimento  
(Arch. Claudia Caparelli)

Il Responsabile del 3° Settore Tecnico



IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO  
(Dott. ...)

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario del comune di Tortorici su conforme attestazione del messo comunale, certifico che ai sensi dell'art.32 della L. n.69 del 19/06/2009, copia del presente provvedimento è stata pubblicata all'albo pretorio On Line per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_  
Tortorici li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE