



COMUNE DI TORTORICI

(Provincia di Messina)

BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Tortorici – Servizio Tecnico, Viale Livatino – 98078 Tortorici (ME), tel. 0941/4231235 – fax 0941/4231234.

2. PROCEDURA DI GARA

Pubblico incanto ai sensi della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1 Luogo di esecuzione: Tortorici centro;

3.2 Descrizione: "**Consolidamento, restauro e rifunzionalizzazione a museo dell'ex fonderia campane Trusso**";

CIG: 01627311DE

CUP: G12B08000000006

3.3 Importo complessivo dell'appalto (*compresi oneri per la sicurezza*): € 221.791,71# (Euro duecentoventunomilasettecentonovantuno/71).

3.4 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 8.274,51# (Euro ottomiladuecentosettantaquattro/51).

3.5 Categoria prevalente: OG2 classifica I.

3.6 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Importo (euro)</i>
Restauro e manutenzione di immobili sottoposti a tutela	OG2 classifica I	€ 221.791,71

3.7 Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14, e 21, comma 1), della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20.

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Giorni 365 naturali, successivi e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

4. bis **CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA LL.PP.**

Ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, e della delibera dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 24 gennaio 2008, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 23 del 28 gennaio 2008, per la partecipazione alla gara, a pena di esclusione, è dovuto il versamento di **€ 20,00** (Euro venti/oo) con le modalità specificate nel disciplinare di gara. **CIG: 01627311DE.**

5. DOCUMENTAZIONE

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visibili presso il Servizio Tecnico del Comune di Tortorici, Viale Livatino – Tortorici (ME) dalle ore 09,00 alle ore 13,00 dei giorni dal lunedì al venerdì. Presso lo stesso Servizio è possibile acquistarne una copia, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, nei giorni e nelle ore sopra indicate, previo versamento di € 0,26 per ogni copia fotostatica formato A4 e, per i disegni, di € 4,15 per ogni metro o frazione di esso. Gli interessati alle dette copie ne potranno fare prenotazione presso il Servizio anzidetto, anche telefonicamente al n. 0941-4231235. In sede di prenotazione gli interessati riceveranno comunicazione dell'importo relativo alla riproduzione delle copie, da versare sul c/c Postale n. 11384989 intestato a "Servizio di Tesoreria Comunale c/o Banco di Sicilia – Agenzia di Tortorici (ME)". I richiedenti le riproduzioni predette dimostreranno quindi, mediante esibizione, anche a mezzo fax al n. 0941-4231234, della relativa attestazione, di aver versato l'importo relativo alla riproduzione della documentazione richiesta, documentazione che sarà quindi riprodotta e consegnata, o spedita se così richiesto dall'interessato, entro quattro giorni lavorativi dalla dimostrazione del pagamento anzidetto. In caso di invio per posta dei documenti richiesti occorre integrare il versamento delle spese postali relative. Il bando di gara e il disciplinare di gara sono visionabili sul sito internet della stazione appaltante www.tortoricinrete.it. Il bando di gara e gli avvisi di gara sono, altresì, pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

6.1 Termine: **I plichi devono pervenire entro le ore 13,00 del giorno 25 giugno 2008.**

6.2 Indirizzo: **Comune di Tortorici – Servizio Tecnico, Viale Livatino – 98078 Tortorici (ME).**

6.3 Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5. del presente bando.

6.4 Apertura offerte: prima seduta pubblica presso il Servizio Tecnico – Viale Livatino, 98078 Tortorici (ME) alle **ore 10,00** del giorno **26 giugno 2008**; l'eventuale seconda seduta pubblica, presso la medesima sede, alle ore 10,00 del giorno che sarà comunicato, ai concorrenti ammessi, mediante fax inviato con 5 giorni di anticipo rispetto alla data della stessa seduta.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE

L'offerta dei concorrenti deve essere, **a pena di esclusione**, corredata da una cauzione provvisoria e dell'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fideiussoria, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2, 2 - bis, 2 - ter dell'art. 30 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 coordinata con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20 e precisamente:

a) da una cauzione pari al 2 per cento (**Euro 4.436,00**) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3) del presente bando, da prestare anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica.

b) dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui al comma 2 dell'art. 30 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 coordinata con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa di cui al comma 1 dell'art. 30 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 coordinata con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa relative alla cauzione provvisoria devono avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta di cui al punto 6.1 del presente bando di gara. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La cauzione provvisoria deve essere resa secondo gli schemi approvati e le modalità di cui al Decreto 12 marzo 2004, n. 123 del Ministero delle Attività Produttive, tenendo conto delle norme di cui alle leggi regionali nn.7/2002 e 7/2003 e successive modifiche ed integrazioni nonché della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20.

9. FINANZIAMENTO

L'opera è stata finanziata dall'Assessorato Regionale Lavori Pubblici con Decreto n. 224 del 20-02-2008.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, costituiti da imprese singole di cui alle

lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed e-bis, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

Ai sensi dell'art. 12 comma 5 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, non è consentita la partecipazione contemporanea dei consorzi di cui all'art. 10 comma 1 lettera c) della citata legge e dei consorziati facenti parte dello stesso.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

(Caso di concorrente stabilito in Italia): i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art. 8, comma 3, lett. a) e b) della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e s.m.i. nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16, legge regionale 21 agosto 2007, n. 20 e dell'art. 4 del D.P.R. n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B, al D.P.R. n. 34/2000.

(Caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea): i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. n.34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n.34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di presentazione.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, comma 1 e 1-bis, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e s.m.i. nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 (quattro) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

14. VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante.

15. ALTRE INFORMAZIONI

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche e di cui alla legge n. 68/99;
- b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa edile;
- c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento della presentazione dell'offerta, non dimostrino di avere versato la somma dovuta a titolo di contributo di cui al precedente punto 4 bis;
- d) si procederà all'esclusione automatica delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1 bis, 1 bis 1 e 1 bis 2 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
- g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- h) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20 e la garanzia di cui all'art. 30, comma 3, della stessa legge e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad € 221.791,71 e con una estensione di garanzia di € 500.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00;
- i) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11-quater, della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20;
- j) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- k) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- l) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 11 febbraio 1994, n. 109 e successive modifiche, nel testo coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni nonché con le norme della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16 e legge regionale 21 agosto 2007, n. 20, i requisiti di cui al punto 11, del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;
- m) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea,

qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

n) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 29 del capitolato speciale d'appalto;

o) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. n. 554/99, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL*(1-IS)*R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 29 del capitolato speciale d'appalto;

p) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

q) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

r) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale n.16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12-ter, 12-quater e 12-quinques dell'art. 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 35, convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;

s) è esclusa la competenza arbitrale;

t) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

u) responsabile del procedimento: Geom. Carmelo R. Calanni, del Servizio Tecnico - Viale Livatino - 98078 Tortorici (ME) - tel. 0941/4231235.

16. CLAUSOLE DI AUTOTUTELA

Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252;

Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;

Qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione delle clausole riportate nella dichiarazione di cui al punto q bis-ter del disciplinare di gara, le imprese verranno escluse con la sanzione accessoria al divieto di partecipazione per un anno

alle gare di appalto bandite in ambito regionale.

L'accertamento in infrazioni alla normativa in materia da parte delle imprese sarà oggetto di apposita comunicazione all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ed all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici.

Tortorici li, 16-05-2008

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(F.to Ing. Gaetano Arena)

Visto per la certificazione di cui all'art. 20 comma 5 della legge 11 febbraio 1994, n. 109 coordinata con le norme della legge regionale 2 agosto 2002 n. 7 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento
(F.to Geom. Carmelo R. Calanni)